

Кировский межрайонный суд

г. Донецка

ул. Юности, 22, г.Донецк, 83095

По делу № А383/15

Судья: Иванова А.О.

Заявитель:

Петров Леонид Ильич

283000, г. Донецк, пр-т. Богдана Хмельницкого,
29/45

Тел. (050) 777-55-12

Истец:

Николаев Николай Григорьевич

283000, г. Донецк, пр-т. Ильича, 29/50

Тел. (062) 949-12-00

Ответчик:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«ФАБРИКА-М»

ДНР, 283014, ул. Левобережная, 24

Идентификационный код

юридического лица 12345678

Тел. (062) 949-12-00

ЗАЯВЛЕНИЕ

об отмене мер обеспечения иска

Постановлением Кировского межрайонного суда г. Донецка от 20 апреля 2017 года по делу № А383/15 в порядке обеспечения иска был наложен арест на квартиру № 45 по проспекту Богдана Хмельницкого 29 в г. Донецке. Данный арест накладывался на имущество, находящееся в собственности одного из участников процесса – ООО "ФАБРИКА-М".

Однако, как усматривается из договора купли-продажи указанной квартиры, с 09.03.2008 года квартира находится в собственности Петрова Леонида Ильича, ООО "ФАБРИКА-М" - отношение к квартире не имеет.

Указанные обстоятельства также подтверждаются:

- Письмом БТИ г. Донецка № 344-23 от 07.05.2017 года (а.с.57), в котором указано, что квартира не зарегистрирована за ООО "ФАБРИКА-М";
- Договором купли продажи квартиры от 09.03.2008 года;
- Выпиской из Реестра прав собственности на недвижимое имущество;
- Переводом удостоверение о смене фамилии, где указан адрес моего проживания;

- протоколом предварительного судебного заседания (а.с.24), где указано со слов представителя ООО "ФАБРИКА-М", что он только проживает в данной квартире (хотя на самом деле проживать там не мог, в этой квартире проживала я).

Ни одного письменного доказательства, которое бы могло свидетельствовать о принадлежности квартиры ООО "ФАБРИКА-М", в материалах дела не имеется.

В связи с этим следует прийти к выводу об ошибочном наложении ареста на принадлежащую мне на праве собственности квартиру № 45 по проспекту Богдана Хмельницкого 29 в г. Донецке.

Наложение ареста было обнаружено мной случайно 20.05.2017 года во время попытки заключения договора купли продажи этой квартиры.

Согласно ст. 317 ГК Украины собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Согласно ст. 319 ГК Украины, собственник владеет, пользуется, распоряжается своим имуществом на собственное усмотрение.

Согласно ст. 321 ГК Украины право собственности является нерушимым. Никто не может быть противоправно лишен этого права или ограничен в его осуществлении.

Статьей 391 ГК Украины предусмотрено право собственника имущества требовать устранения препятствий в осуществлении им права пользования и распоряжения своим имуществом.

Согласно ст. 154 ГПК Украины лицо, в отношении которого приняты меры обеспечения иска без его уведомления, в течение пяти дней со дня получения копии определения может подать в суд заявление об их отмене, которое рассматривается судом в течение двух дней. Суд может одновременно с принятием судебного решения или после этого постановить определение об отмене мер обеспечения иска. Меры обеспечения иска могут быть отменены судом, который рассматривает дело.

Учитывая все вышеизложенное, руководствуясь ст. ст. 3, 15, 154 ГПК Украины,

ПРОШУ:

1. Отменить арест на квартиру № 45 по проспекту Богдана Хмельницкого 29 в г. Донецке, зарегистрированного в Едином реестре запретов отчуждения недвижимого имущества под № 419.

2. Исключить из Единого реестра запретов отчуждения недвижимого имущества запись от 27.04.2017 года под № 419 об аресте квартиры № 45 по проспекту Богдана Хмельницкого 29 в г. Донецке

Петров Л.И.
19.08.2017г.